

# Doklad o projednání územně analytických podkladů

## I. oddíl – identifikační údaje

### 1. Řešené území

Správní obvod obce s rozšířenou působností Ústí nad Labem

### 2. Název úřadu pořizovatele

Magistrát města Ústí nad Labem

### 3. Identifikační číslo osoby nebo obdobný údaj

			0	0	0	8	1	5	3	1
--	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---

### 3. Sídlo pořizovatele a kontakt

a) obec

Ústí nad Labem

b) PSČ

401 00

c) ulice (část obce)

Velká Hradební

d) číslo popisné / orientační

2336/8

e) jméno a příjmení a funkce oprávněné osoby

Ing. Martina Petláková

f) číslo telefonu

475 271 250

g) e-mail

martina.petlakova@mag-ul.cz

h) identifikátor datové schránky

vt8bhx2

## II. oddíl – projednání

### 5. Orgán, který územně analytické podklady projednal

Magistrát města Ústí nad Labem, Odbor územního plánování a stavebního řádu

### 6. Datum projednání:

4. 12. 2020 - obec Řehlovice

7. 12. 2020 - město Chlumeč

9. 12. 2020 - obec Dolní Zálezly

- obec Libouchec

- obec Velké Chvojno

10. 12. 2020 - město Trmice

10. 12. 2020 - obec Tašov

11. 12. 2020 - obec Petrovice

5. 1. 2021 - obec Ryjice

19. 1. 2021 - město Ústí nad Labem (včetně MO Střekov, MO Neštětice, MO Ústí nad Labem - město)

### 7. Výsledek projednání:

Připomínky směřovaly převážně k úpravám tzv. karet obcí, buď do úvodních kapitol, kde jsou uvedeny obecné informace o obcích, nebo k úpravám a doplnění pozitiv a negativ, kdy byly

aktualizovány údaje k datu projednávání ÚAP 2020. Všechny připomínky byly akceptovány a zpracovány:

OBEC	KAT <sup>1</sup>	KÓD <sup>2</sup>	POPIS	STAV
Chlumec	Úprava	Karta obce	Nesoulad – občanská vybavenost: v pozitivích chybí pobočka České pošty	Akceptováno
	Úprava	Karta obce	Informace o zahájení činnosti soukromé školy (Molekula) v bývalé budově MÚ	Akceptováno
Libouchec	Úprava	Problémový výkres	Sesouladění graficky vyjádřených jevů s výčtem v tabulce v kartě obce	Akceptováno
	N	U	Požadavek na vypuštění U.07	Akceptováno
	Úprava	Karta obce	Požadavek na doplnění informace o pořizování nového ÚP	Akceptováno
	Úprava	Karta obce	Nelze identifikovat záměr 59NZ – absence grafického vyjádření jevu v problémovém výkresu	Akceptováno
	P	Karta obce	Zohlednění ÚSK ORP ÚnL	Akceptováno
	Úprava	Karta obce	Výměna titulní fotografie	Akceptováno
Tašov	P	Karta obce	Informace o realizované ČOV a kanalizace	Akceptováno
Trmice	Úprava	Karta obce	Nesoulad – občanská vybavenost: ano; technická infrastruktura- teplofikace – ano	Akceptováno
	Úprava	Karta obce	Informace o schválených změnách ÚP	Akceptováno
Ústí nad Labem	Úprava	Karta obce	Zohlednění ÚSK ORP ÚnL	Akceptováno
Ústí nad Labem - město	Úprava	Karta obce	Požadavek na doplnění potřeby změny ÚP ÚnL (p. p. č. 3572/1, 3577/1, 4045/7, 2284/3 v k. ú. Ústí nad Labem, p. p. č. 219/2 v k. ú. Všebořice)	Akceptováno
Ústí nad Labem - Střekov	P	P	Vybudování kanalizace Sebusín, Církvice, Olešnice, Olšínský	Akceptováno
	P	N	Bývalá loděnice v Olšínských - brownfield	Akceptováno
Velké Chvojno	N	P78	Objekt prodán, současný majitel zabezpečil a začíná s opravami	Akceptováno
	N	P79	V návrhu nového ÚP jsou plochy vypuštěny (Stanoviska DO)	Akceptováno
	Úprava	Karta obce	Odstranění ostatních záměrů Doplnění/úprava pozitiv a negativ a požadavků na využití potenciálů rozvoje území	Akceptováno

#### Seznam příloh:

- Zápis z projednání
- Protokoly o projednání obcí

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
Úřad územního plánování

-2-

25. 1. 2021

.....  
Datum a podpis oprávněné osoby pořizovatele

<sup>1</sup> KATEGORIE: N = obec **nesouhlasí** s uvedeným problémem  
P = obec **postrádá** ve výkresu nějaký problém

<sup>2</sup> KÓD – k označení problému použijte prosím z následujících indexů:  
U = urbanistická závada  
D = dopravní závada  
H = hygienická závada  
L = limit  
S = střet  
P = pozitiva  
N = negativa